



# COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO

Provincia di Reggio Emilia

---

4° SETTORE - PATRIMONIO E AMBIENTE

## **LETTERA INVITO A CONCORSO DI IDEE “Ristrutturazione con ampliamento del Plesso scolastico di via Manicardi”**

Il Comune di San Martino in Rio(RE) invita il suo studio, assieme ad altri 9 (di liberi professionisti, singoli o associati, raggruppamenti temporanei, società di ingegneria o di progettazione), a partecipare al bando per il concorso di idee relativo alla Ristrutturazione con ampliamento del Plesso scolastico di via Manicardi.

### **1 \_ Tipo di concorso**

Il concorso si svolge come di seguito specificato:

UNICA FASE CONCORSUALE in forma anonima. I 10 candidati invitati dovranno sviluppare il progetto con livello di approfondimento secondo quanto previsto dall'articolo dell'art 156 comma 3 del Dlgs 50/2016, ossia progetto di fattibilità tecnica ed economica. Il concorso si concluderà con la valutazione delle proposte, la formazione della graduatoria e la designazione di un vincitore, un secondo e un terzo classificati ai quali andranno i rispettivi premi previsti al successivo art. 5.

### **2 \_ Obiettivo del concorso di idee**

Il concorso di idee indetto dall'Amministrazione avrà come obiettivo:

- 1) l'ampliamento e la riorganizzazione e ridefinizione degli spazi del plesso scolastico di via Manicardi con l'intento di destinare l'intera struttura alla scuola Primaria "E. De Amicis", che attualmente occupa anche i locali della sede storica di via Rivone, andando a utilizzare anche gli spazi occupati attualmente dalla scuola materna "A. d'Este".
- 2) l'utilizzo di soluzioni progettuali a basso impatto economico e manutentivo.
- 3) la progettazione dovrà tenere conto anche delle modalità di accesso alla scuola visto che l'amministrazione ha in questi anni provato a incentivare gli spostamenti casa-scuola a piedi (pedibus) o in bicicletta (bicibus).

Ai 10 studi concorrenti sarà richiesto di ipotizzare la realizzabilità a stralci del progetto, valutando la compatibilità delle tempistiche realizzative con l'attività scolastica presente e la definizione del costo di massima delle opere.

### **3 \_ Requisiti per la partecipazione**

In applicazione dell'art 156 comma 2 del Dlgs 50/2016, sono ammessi alla partecipazione al presente concorso di idee, oltre ai soggetti di cui all'art 46 del Dlgs 50/2016, anche i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della stazione appaltante che bandisce il concorso.

Non è ammessa la partecipazione di un concorrente a più di un gruppo né come capogruppo, né come componente, né come consulente o collaboratore. La partecipazione di un concorrente a più di un gruppo di progettazione comporta l'esclusione dal concorso di tutti i gruppi nei quali il concorrente risulta essere presente.

I partecipanti al concorso, quali singoli professionisti ovvero gruppi di progettazione, possono avvalersi di consulenti o collaboratori. Questi saranno considerati terzi rispetto al soggetto

FT/ft

singolo professionista o gruppo di professionisti partecipante al concorso. Consulenti e collaboratori potranno essere privi dell'iscrizione ad albi professionali.

#### **4 \_ Calendario**

- Termine ultimo per l'invio dei quesiti il 19.02.2018
- Termine ultimo per le risposte ai quesiti il 24.02.2018
- Termine ultimo consegna degli elaborati Lunedì 19 marzo 2018 ore 12.00

#### **5 \_ Premi**

I lavori presentati dai partecipanti saranno premiati con i seguenti criteri:

- 1° premio Euro 3.000,00 al lordo di imposte e contributi previdenziali;
- 2° premio Euro 2.000,00 al lordo di imposte e contributi previdenziali;
- 3° premio Euro 1.500,00 al lordo di imposte e contributi previdenziali

#### **6 \_ Documentazione**

L'ente banditore mette a disposizione la seguente documentazione:

01 Bando Disciplinare di concorso.

02 Allegati:

- A. Relazione Tecnica;
- B. Documentazione fotografica;
- C. Estratto catastale (pdf e dwg);
- D. Pianta Piano Terra e Piano Primo Plesso Scolastico via Manicardi (pdf e dwg)
- E. Inquadramento territoriale dell'ambito di progetto(pdf e dwg);
- F. Estratto di PRG (disponibile in formato pdf);
- G. Lettera aperta del comitato genitori;

03 Moduli di iscrizione (in formato pdf, doc):

- A. Domanda di partecipazione;
- B. Elenco dei concorrenti;
- C. Nomina del capogruppo.

#### **7 \_ Lingua ufficiale del concorso**

Lingua ufficiale del concorso: italiano.

#### **8 \_ Riferimenti**

Il responsabile del procedimento incaricato dal Comune di San Martino in Rio è l'ing. Fabio Testi.

San Marino in Rio, 11.01.2018

Il responsabile del procedimento  
Ing. Fabio Testi

Firmato digitalmente